

TVIRTINU:

Akmenės rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
pavadootoja

Ilona Lapkuvienė

2025 m.

d.

**TECHNINĖ SPECIFIKACIJA – UŽDUOTIS NR. PRU–
2025 m. d.
Naujoji Akmenė**

1. UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)	Akmenės rajono savivaldybės administracija
2. DARBŲ PAVADINIMAS, VIETA	Projekto „Priedangų infrastruktūros modernizavimas“ įgyvendinimo darbai - priedangos, esančios adresu Ventos g. 32B, Venta. Darbų atlikimo vieta – Ventos g. 32B, Venta, Akmenės r. sav.
3. PROJEKTO TIKSLAS	Stiprinti pasirengimą valdyti krizes ir ekstremaliąsias situacijas, modernizuojant esamą priedangą.
4. STATYBOS RŪŠIS	Paprastasis remontas ir vėdinimo sistemos įrengimas, parengiant vėdinimo sistemos supaprastinto projekto aprašą.
5. OBJEKTO APRAŠYMAS	Priedanga turi būti įrengta esamo pastato (unikalus Nr. 4400-0145-8613, 4400-0145-8668) rūsyje, pritaikyta 505 žmonėms talpinti. 1. Vėdinimo sistema Rangovas įsipareigoja parengti vėdinimo sistemos supaprastinto projekto aprašą ir parinkti bei įrengti reikiamą vėdinimo sistemą. Įrengti dvikryptę ventiliacijos sistemą su filtrais ir avariniu (mechaniniu) režimu. Įranga turi turėti galimybę veikti be elektros energijos, taip pat turi būti įrengta apsauga nuo užteršto oro patekimo (tikslinama projekto rengimo metu). Vėdinimo našumas apskaičiuojamas pagal STR reikalavimus (min. 14,4 m ³ /h/žm.). Turi būti sumontuoti minimaliai 2 padavimo ventiliatoriai skirtinguose kampuose priešingose sienose, kad būtų užtikrintas geresnis vėdinimas ir saugumas jei vienas iš ventiliatorių negalėtų veikti. Oro išėjimas turi vykti natūraliai per papildomai padarytas angas, kurias galima būtų uždaryti arba atidaryti mechaniniu būdu. Ortakiai turi būti apšildyti, kad žiemą nerastotų. Filtrai turi sulaikyti stambiausias (iki 10-50 µm) daleles bei apsaugos vėdinimo sistemos komponentus. 2. Rezervinis elektros šaltinis (generatorius) Nuperkamas ir pastatomas stacionarus dyzelinis elektros generatorius, kurio elektros galia neviršija 18 kW. Įrenginys turi būti su pilnai automatizuota paleidimo sistema (automatinis įjungimas nutrūkus pagrindiniam elektros tiekimui ir automatinis išjungimas jam atsistačius). Generatorius privalo turėti integruotus išvesties maitinimo kištukus: ne mažiau kaip du (2) trifazius lizdus ir ne mažiau kaip keturis (4) vienfazius lizdus, su įrengtais automatiniiais apsaugos išjungikliais kiekvienai linijai. Generatorius turi būti sumontuotas ant tam specialiai pritaikyto vibroizoliacinio betoninio pagrindo (pado), kuris efektyviai slopina

	<p>eksploatacijos metu atsirandančias vibracijas ir užtikrina stabilų veikimą. Taip pat būtina įrengti generatoriaus išmetamųjų dujų nuvedimo sistemą į lauką per pastato sieną, užtikrinant saugų ir aplinkosauginius reikalavimus atitinkantį dujų šalinimą. Generatoriaus fiziniai matmenys turi būti tokie, kad įrenginys tilptų pro patalpos, kurioje jis bus montuojamas, duris. Durų angos plotis – ne daugiau kaip 0,90 m, aukštis – ne daugiau kaip 2,05 m. Tiekėjas privalo užtikrinti, kad generatoriaus įnešimas į patalpą būtų techniškai įmanomas be papildomų statybinių pakeitimų.</p> <p>3. Gaisro aptikimo ir signalizacijos sistema: Įrengti evakuacinių išėjimų apšvietimą.</p> <p>4. Rūsio langų apsauga Įrengti metalinius apsauginius langų skydus su sandarinimu arba neperšaunamas, sprogimui atsparias ir nuo įsilaužimo apsaugotas ritinines žaliuzes arba įrengti langų sandarinimo sistemą su specialiai paruoštais smėlio maišais. Rūsyje yra 19 langų, langų išmatavimai 35cm X 1,10m.</p> <p>5. Įėjimo ir išėjimo pritaikymas riboto judumo asmenims. Įsigyti ir objekto poreikiam pritaikyti 1 mobilų sulankstomą pandusą, skirtą užtikrinti riboto judumo asmenų patekimą į priedangą ir evakuaciją iš jos. Pandusas turi būti lengvai ir greitai išskleidžiamas ir stabiliai tvirtinamas, kad esant poreikiui būtų saugiai ir efektyviai panaudotas. Panduso plotis – ne mažesnis kaip 0,9 m, ilgis – ne mažesnis kaip 4,5 m. Medžiaga – antiskid danga, užtikrinanti saugų judėjimą. Galutinį panduso ilgį ir plotį privalo įvertinti tiekėjas (rangovas), atsižvelgdamas į konkrečias objekto sąlygas – įėjimo slenksčio aukštį, nuolydžio kampą ir judėjimo saugumo reikalavimus, kad pandusas atitiktų galiojančius teisės aktus ir būtų tinkamas naudoti riboto judumo asmenims.</p> <p>6. Evakuacinio išėjimo priešgaisrinių durų įrengimas, durų plotis 1m cm, aukštis 1,90 m ir vnt. durų 1 m plotis 2,10 m aukštis. Durys turi atsidaryti evakuacijos kryptimi. Užraktai ir rankenos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų.</p> <p><u>Visi nurodyti kiekiai ir matmenys yra preliminarūs ir gali keistis.</u></p>
<p>6. DARBŲ ORGANIZAVIMAS</p>	<p>Darbai atliekami pagal Rangovo pateiktą užpildytą grafiką Veiklų sąrašą.</p>
<p>7. DARBAI VYKDOMI:</p>	<p>„Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ STR 2.09.02:2005, „Statybos darbai“ STR 2.01.01:2008, „Statinių eksploatacija“ STR 2.06.01:2012, „Slėptuvės, kolektyvinės apsaugos statinio ir priedangos projektavimo ir įrengimo reikalavimai“ STR 2.07.02:2024. Darbai turi būti atliekami vadovaujantis aktualia Statybos įstatymo redakcija, aktualiomis statybos techninių reglamentų redakcijomis ir kitais, aktualiais priedangų įrengimo darbus reglamentuojančiais teisės aktais.</p>
<p>8. PATEIKAIMA DOKUMENTACIJA</p>	<p>Vėdinimo sistemos supaprastinto projekto aprašas ir atliktų darbų aktais.</p>

9. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI	Darbų atlikimo pradžia yra, kai pasirašoma sutartis ir Rangovas pateikia Užsakovui sutarties įvykdymo užtikrinimą (arba sutarties įvykdymo užtikrinimo dydį atitinkančią pinigų sumą perveda į Užsakovo sutarties rekvizituose nurodytą atsikaitomąją sąskaitą). Vėdinimo sistemos projekto aprašą Rangovas įsipareigoja pateikti per 1 mėnesį nuo sutarties įsigaliojimo datos. Rangos darbus Rangovas įsipareigoja atlikti per 4 mėnesius nuo Statyb vietės perdavimo.																																							
10. KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="569 526 679 629">Eil. Nr.</th> <th data-bbox="683 526 1225 629">Darbų pavadinimas</th> <th data-bbox="1228 526 1369 629">Mato vnt.</th> <th data-bbox="1372 526 1482 629">Kiekis</th> </tr> <tr> <th data-bbox="569 633 679 667">1</th> <th data-bbox="683 633 1225 667">2</th> <th data-bbox="1228 633 1369 667">3</th> <th data-bbox="1372 633 1482 667">4</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="569 669 679 741">1.</td> <td data-bbox="683 669 1225 741">Vėdinimo sistemos supaprastinto projekto aprašas</td> <td data-bbox="1228 669 1369 741">vnt.</td> <td data-bbox="1372 669 1482 741">1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="569 743 679 777">2.</td> <td data-bbox="683 743 1225 777">Ventiliacijos sistemos įrengimas</td> <td data-bbox="1228 743 1369 777">vnt.</td> <td data-bbox="1372 743 1482 777">1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="569 779 679 851">3.</td> <td data-bbox="683 779 1225 851">Rezervinis energijos šaltinis (generatorius)</td> <td data-bbox="1228 779 1369 851">vnt.</td> <td data-bbox="1372 779 1482 851">1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="569 853 679 887">4.</td> <td data-bbox="683 853 1225 887">Evakuacinių išėjimų apšvietimas</td> <td data-bbox="1228 853 1369 887">vnt.</td> <td data-bbox="1372 853 1482 887">1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="569 889 679 922">5.</td> <td data-bbox="683 889 1225 922">Rūsio langų apsauga</td> <td data-bbox="1228 889 1369 922">vnt.</td> <td data-bbox="1372 889 1482 922">19</td> </tr> <tr> <td data-bbox="569 925 679 958">6.</td> <td data-bbox="683 925 1225 958">Mobilus pandusas</td> <td data-bbox="1228 925 1369 958">vnt.</td> <td data-bbox="1372 925 1482 958">1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="569 960 679 1032">7.</td> <td data-bbox="683 960 1225 1032">Evakuacinio išėjimo priešgaisrinių durų įrengimas</td> <td data-bbox="1228 960 1369 1032">vnt.</td> <td data-bbox="1372 960 1482 1032">1</td> </tr> </tbody> </table>				Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	1	2	3	4	1.	Vėdinimo sistemos supaprastinto projekto aprašas	vnt.	1	2.	Ventiliacijos sistemos įrengimas	vnt.	1	3.	Rezervinis energijos šaltinis (generatorius)	vnt.	1	4.	Evakuacinių išėjimų apšvietimas	vnt.	1	5.	Rūsio langų apsauga	vnt.	19	6.	Mobilus pandusas	vnt.	1	7.	Evakuacinio išėjimo priešgaisrinių durų įrengimas	vnt.	1
Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis																																					
1	2	3	4																																					
1.	Vėdinimo sistemos supaprastinto projekto aprašas	vnt.	1																																					
2.	Ventiliacijos sistemos įrengimas	vnt.	1																																					
3.	Rezervinis energijos šaltinis (generatorius)	vnt.	1																																					
4.	Evakuacinių išėjimų apšvietimas	vnt.	1																																					
5.	Rūsio langų apsauga	vnt.	19																																					
6.	Mobilus pandusas	vnt.	1																																					
7.	Evakuacinio išėjimo priešgaisrinių durų įrengimas	vnt.	1																																					

PRIDEDAMA. Pastato rūsio patalpų planas, 1 lapas.

Parengė:

Statybos skyriaus vyresnioji specialistė

Monika Muraškaitė

Suderinta:

Statybos skyriaus vedėjas

Alvydas Statkus

Civilinės metrikacijos ir teisėtvarkos skyriaus patarėja,
atliekanti Savivaldybės parengties pareigūno funkcijas

Inesa Meižienė

Investicijų ir projektų valdymo skyriaus
vyriausioji specialistė

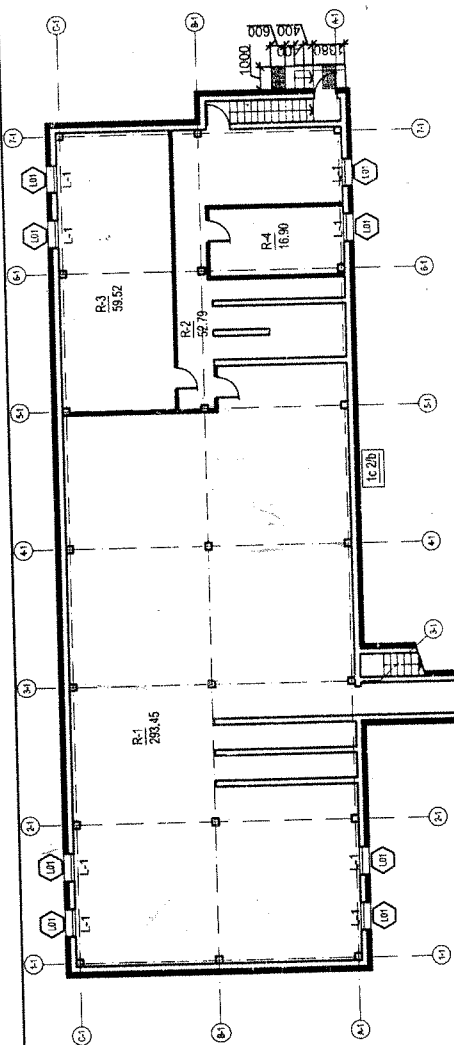
Ineta Navickaitė

Vietinio ūkio ir turto valdymo skyriaus vyriausioji specialistė

Jurgita Grobrienė

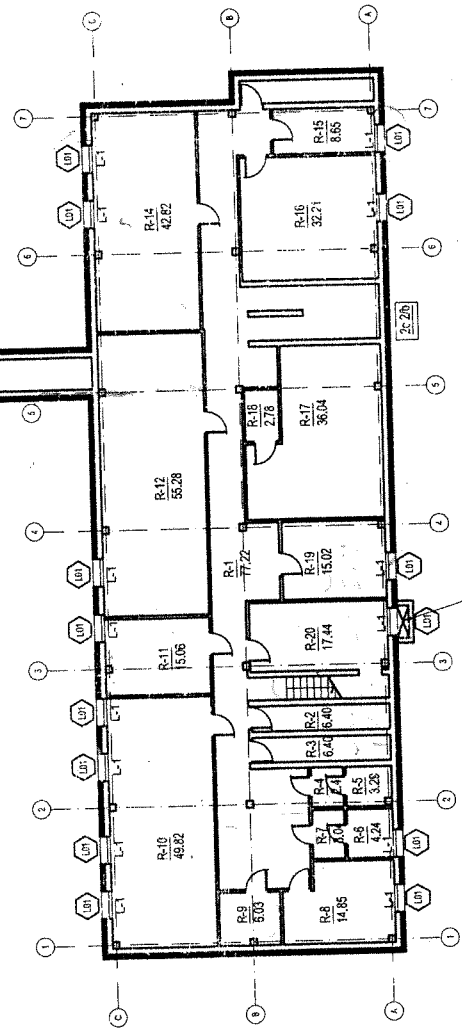
RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
PASTATAS 1C2b		
R-1	Sandėlis	293.45
R-2	Koridorius	57.79
R-3	Salė	59.52
R-4	Sandėlis	16.90
PASTATAS 2C2b		
R-1	Koridorius	0.0000
R-2	Sandėlis	77.22
R-3	Sandėlis	6.40
R-4	Sandėlis	7.41
R-5	Sandėlis	3.29
R-6	Sandėlis	4.24
R-7	Sandėlis	3.04
R-8	Sandėlis	14.85
R-9	Sandėlis	6.03
R-10	Sandėlis	49.82
R-11	Sandėlis	15.06
R-12	Sandėlis	55.28
R-13	Sandėlis	25.56
R-14	Sandėlis	42.82
R-15	Sandėlis	8.65
R-16	Dirbuavė	32.21
R-17	Butelėnė	36.04
R-18	Vent.kamara	2.78
R-19	Šiluminis nuagzas	15.02
R-20	Sandėlis	17.44
		424.5600



Pastabos:

1. Visi matmenys tikslinami vietoje.
2. Visų vidaus patalpų plotai, patalpų pavadinimai tikslinama pagal registro duomenis.
3. Rūsyje tik šiltinama perdanga, paruošiama tinkuojama su tinkituku, glaistoma, dažoma



- Sutarfiniai žymėjimai:
- Esamos apšiltintos išorinės sienos
 - Esamos vidinės sienos ir pertvaros
 - Naujai mūrinamos pertvaros
 - Kertamos angos
 - Griauamos sienos
 - Patalpos prietaikymas neįgaliesiems (1,5m diametras apsisukimui)
 - Išėjimui pavirštiniai prieš laipius ir pandusus, plotis 600mm; plotis 600mm, atitraukiami nuo vidaus laiptų 300mm, nuo išorės laiptų 400mm

0	2019-12-19	Projekto ekspozicijai, naujos leidimui (konkursui) ir sąlygai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keičiamas pavadinimas (pažymas) (jei taikoma)
KVAL.	UAB "MEDPROJEKTAS"	STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS
DOK. NR.	ATFETIS G. 00.0003 VILNIUS	Mokslų paskirties pastato "Ventos gimnazijos ikimokyklinio Vaikų lopšelio-darželio", Berželis "Ventos" g. 32B, Ventos, Akmenės raj. atnaujinto (Modernizavimo) pastatojo remonto projektas
1073	PV R. Vaitonis	STATYMO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1745	PDV D. Steponaitis	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	RŪSIO PLANAS M1:200
LT	Akmenės rajono savivaldybė	DOKUMENTO ŽYMUO
	(19-25)-TDP-SA-01	Lapas Lapų
		I I

Irengiamas naujas dangtis, skardinamas 1800x700mm

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Akmenės rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Projekto „Priedangų infrastruktūros modernizavimas“ įgyvendinimo darbų priedangos, esančios adresu Ventos g. 32B techninė specifikacija
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-07-14 Nr. PRU-53
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ilona Lapkuvienė Direktorius pavaduotojas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-14 13:09
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-07-14 13:09
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-03-02 11:52 - 2029-03-01 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Monika Muraškaitė Vyresnysis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-14 14:36
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-07-14 14:37
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-08-02 09:32 - 2028-08-01 09:32
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Monika Muraškaitė Vyresnysis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-22 10:26
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-08-02 09:32 - 2028-08-01 09:32
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Ventos g. 32B rūšio planas.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-

Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250618.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-09-03)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-09-03 nuorašą suformavo Ingrida Jakaitienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-